

Ich, die

Notarin Verena Schlatter

mit dem Amtssitz in Itzehoe,

begab mich am 26.03.2022

in die Räume des Amtes Breitenburg, Osterholz 5, 25524 Breitenburg

um ein Protokoll zu errichten über die Verlosung der Zugriffsrechte auf 17 Bauplätze und ein Waldgrundstück, die die Gemeinde Münsterdorf im Rahmen des Bebauungsplanes Nr. 24 „Osterstraße“ für das Gebiet nördlich des Grundstückes „Osterstraße 8“ (Flurstück 66/8, Flur 2, Gemarkung Münsterdorf), südlich von flankierenden Grünlandflächen zum Breitenburger Kanal (Flurstücke 49/12 und 49/11, beide Flur 1, Gemarkung Münsterdorf), östlich des Straßenverlaufs „Osterstraße 14-22“ und westlich des Golfplatzes, verkaufen möchte.

Ich traf dort an

- Herrn Bürgermeister Jörg Unganz, wohnhaft Mühlenstraße 4, 25587 Münsterdorf
- Herrn Dirk Schümann (1. stellvertretender Bürgermeister), wohnhaft Kätnerstraße 6, 25587 Münsterdorf
- Frau Sabine Ziegler (Mitglied der Gemeindevertretung), wohnhaft Rethmoor 8, 25587 Münsterdorf
- Frau Doris Dammann (Mitarbeiterin des Amtes Breitenburg), geschäftsansässig Amt Breitenburg, Osterholz 5, 25524 Breitenburg
- Herrn Paul Koop (Mitarbeiter des Amtes Breitenburg), geschäftsansässig Amt Breitenburg, Osterholz 5, 25524 Breitenburg

Die Anwesenden erklärten vorab, mit Bekanntwerden einer ggf. anstehenden Erschließung des neuen Baugebietes haben sich 277 Interessenten bei der Gemeinde gemeldet. Jede Meldung hat eine fortlaufende Interessenten-Nummer erhalten.

Mit Schreiben vom 22.02.2022 wurden die Interessenten gebeten, sich verbindlich bis zum 24.03.2022 darüber zu erklären, ob sie an der Verlosung der Zugriffsrechte auf die Bauplätze

teilnehmen möchten. Hier haben sich 85 Bewerber/Interessen der 277 Interessenten gemeldet. Alle 85 Interessenten haben an der Verlosung teilgenommen.

Zusätzlich haben drei Interessenten jeweils ein gleichlautendes Gebot für den Ankauf des Waldgrundstückes abgegeben, unter den 3 Interessenten sind die Zugriffsrechte anschließend verlost worden.

Vor der Verlosung sind 85 Lose in einen Losbehälter gegeben worden durch die Mitarbeiterin des Amtes Doris Dammann, die gefalteten Lose wurden dann vermischt.

Es erfolgte unter meiner Aufsicht zunächst die Verlosung der Zugriffsrechte für die Bauplätze und sodann für das Waldgrundstück (drei weitere Lose).

Die Verlosung begann um 10:45 Uhr und endete um 11:45 Uhr und erfolgte durch Frau Doris Dammann in Gegenwart der Notarin.

Über die Reihenfolge der verlostten Zugriffsrechte ist die **Anlage 1** errichtet worden.

Aus der **Anlage 1** ersichtlich sind die nacheinander verlostten Zugriffsrechte für alle 85 Bewerber/Interessenten auf die Baugrundstücke und das Waldgrundstück durch die dortigen 3 Bewerber.

Aus der ersten Spalte ersichtlich ist die Reihenfolge der Losziehung, die dazugehörige zweite Spalte enthält die Nummer des Interessenten und dessen Namen.

Das Ergebnis ist in die **Anlage 2** übertragen worden.

Die gezogenen Lose sind nacheinander geheftet worden und bei der Notarin verblieben.

Hausel, 28.3.2022 Verena Schaller

Verena



Reihenfolge der gezogenen Lose	Interessenten Nummer nach Bezeichnung auf Los
1	216 Sötje, Sabine Josephine
2	213 Pacolli, Zbulesa
3	30 Krumholz, Marion
4	116 Mohr, Sina und Stefan
5	247 Prof. Dr. Naeve-Stoß, Nicole
6	268 Schubert, Lothar
7	245 Wiese, Oliver und Sabrina
8	193 Skirde, Alina und Christiansen, Mirco
9	182 Koch, Thure
10	271 Götz, Svenja
11	130 Kleint, Renè und Kathrin
12	262 Hastigsputh, Alina und Patrick
13	270 Lüders, Nina und Hundsdörfer, Maximilian
14	201 Helfrich, Mark
15	264 Hähne, Eva und Christopher
16	64 Puzankov, Viktor und Anna
17	77 Wolf, Alina
18	232 Ahne, Jasmin und Jessen, Fynn
19	275 Trippel, Fenja und Max
20	192 Wulf, Imme und Serjosha
21	18 Frantz, Christin und Westphal, Philip
22	222 Gercken, Svenja und Awizsus, Corvin
23	118 Staewen, Ingrid
24	249 Mohr, Philipp
25	146 Tetens, Tim und Karina
26	237 Jahn, Eike Hendrik und Schneegans, Ronja
27	239 Kühn, Matthias
28	217 Kruse, Agnes und Thomas
29	25 Hübner, Eva-Maria
30	266 Janzen, Mirko
31	220 Heraimovych, Anastasiia und Brietzke, Marc
32	260 Shamoyan, Temur
33	206 Siebert, Tomke und Hennings, Peter
34	195 Karanda, Sergej
35	185 Stroh, Dietrich und Inna
36	229 Wedekind, Jan und Franziska
37	259 Zipf, Rolf und Svea
38	215 Söthje, Ingo
39	250 Graeper, Jacob und Julia
40	226 Kolbe, Kevin und Rekate, Laura
41	103 Hambruch, Annika und Tobias
42	176 Siebert, Nadine und Klischies, Phillipp
43	105 Gborglah, Dennis und Ludewig, Sarina
44	134 Dräger, Finja und Thomas
45	274 Rosenfeldt, Ulrike Margarethe
46	205 Lingk, Patrick und Köster, Stefanie
47	132 Nasarian, Liana
48	191 Hotze, Henrik Eike und von Soosten, Anne
49	56 Grün, Ann-Katrin und Aschmoneit-Grün, Björn
50	198 Götz, Martin
51	272 Soeth, Anja
52	202 Helfrich, Kerstin
53	65 Mohr, Heidi und Thomas
54	225 Matthießen, Imke und Haß, Bendix
55	92 Gerwins, Miguel
56	273 Hauschildt, Melina
57	256 Vukoja, Josip und Ivana
58	263 Bunischew, Sergej

Anlage 1
Blatt 2

59	265	Weißert, Stefan
60	15	Götz, Tobias
61	11	Röhrs, Martin und Kerrin
62	4	Mevert, Frank
63	5	Vague-Schubert, Katrin
64	269	Hagedorn, Dennis und Reichl, Adriane
65	40	Lau, Alina und Tim
66	251	Koch, Lea und Hinsch, Tobias
67	24	Samiloglu, Ecevit
68	121	Schäfer, Marina
69	199	Eggers, Gabriele
70	252	Hakobyan, Erna
71	89	Remboldt, Tatjana
72	161	Ploog, Corinna
73	277	Wittke, Felix
74	208	Behrens, Carlotta und Schwarz, Pirmin
75	180	Vollstedt, Marten und Svea
76	214	Harder, Mareike
77	261	Voigt, Patrick und Bahnsen, Henrikke
78	9	Perlowsky, Lena und Weimann, Tim
79	59	Ciasto, Marcel und Violetta
80	136	Schröder, Gerd
81	228	Sacco, Fabio-Giuseppe und Erika
82	181	Hauschildt, Nils-Eiric
83	47	Junge, Anna und Mittelstädt, Torben
84	267	Löschke, Lena
85	276	Dose, Annkatrin

		WALD
1	268	Schubert, Lothar
2	201	Helfrich, Mark
3	191	Hotze, Henrik Eike und von Soosten Anne

Interessentenliste Baugebiet Münsterdorf Osterstraße

Los Nr.	Int. Nr.	Nachname	Vorname	Status
62	4	Mevert	Frank	B
63	5	Vaque-Schubert	Katrin	B
78	9	Perlowsky Weimann	Lena Tim	B
61	11	Röhrs	Martin u. Kerrin	B
60	15	Götz	Tobias	B
21	18	Frantz / Westphal	Christin / Philip	B
67	24	Samiloglu	Ecevit	B
29	25	Hübner	Eva-Maria	B
3	30	Krumholz	Marion	B
65	40	Lau	Alina und Tim	B
83	47	Junge Mittelstädt	Anna Torben	B
49	56	Grün Aschmoneit-Grün	Ann-Kathrin Björn	B
79	59	Clasto	Marcel und Violetta	B
16	64	Puzankov	Viktor & Anna	B
53	65	Mohr	Heidi und Thomas	B
17	77	Wolf	Alina	B
71	89	Remboldt	Tatjana	B
55	92	Gerwins	Miguel	B
41	103	Hambruch	Annika & Tobias	B
43	105	Gborglah / Ludewig	Dennis / Sarina	B

4	116	Mohr	Sina & Stefan	B
23	118	Staewen	Ingrid	B
68	121	Schäfer	Marina	B
11	130	Kleint	René u. Kathrin	B
47	132	Nasarian	Liana	B
44	134	Dräger	Finja & Thomas	B
80	136	Schröder	Gerd	B
25	146	Tetens	Tim & Karina	B
72	161	Ploog	Corinna	B
42	176	Siebert Klischies	Nadine Phillipp	B
75	180	Vollstedt	Marten & Svea	B
82	181	Hauschildt	Nils-Eiric	B
9	182	Koch	Thure	B
35	185	Stroh	Dietrich und Inna	B
48	191	Hotze / von Soosten	Henrik Eike / Anne	B
20	192	Wulf	Imme & Serjosha	B
8	193	Skirde / Christiansen	Alina / Mirco	B
34	195	Karanda	Sergej	B
50	198	Götz	Martin	B
69	199	Eggers	Gabriele	B
14	201	Helfrich	Mark	B
52	202	Helfrich	Kerstin	B
46	205	Lingk Köster	Patrick Stefanie	B
33	206	Siebert/ Hennings	Tomke/ Peter	B

74	208	Behrens Schwarz	Carlotta Pirmin	B
2	213	Pacolli	Zbulesa	B
76	214	Harder	Mareike	B
38	215	Söthje	Ingo	B
1	216	Söthje	Sabine Josephine	B
28	217	Kruse	Agnes und Thomas	B
31	220	Heraimovych Brietzke	Anastasiia Marc	B
22	222	Gercken Awiszus	Svenja Corvin	B
54	225	Matthießen Haß	Imke Bendix	B
40	226	Kolbe Rekate	Kevin Laura	B
81	228	Sacco	Fabio-Giuseppe & Erika	B
36	229	Wedekind	Jan u. Franziska	B
18	232	Ahne / Jessen	Jasmin / Fynn	B
26	237	Jahn Schneegans	Eike Hendrik Ronja	B
27	239	Kühl	Matthias	B
7	245	Wiese	Oliver & Sabrina	B
5	247	Prof. Dr. Naeve-Stoß	Nicole	B
24	249	Mohr	Philipp	B
39	250	Graeper	Jacob & Julia	B
66	251	Koch Hinsch	Lea Tobias	B
70	252	Hakobyan	Erna	B
57	256	Vukoja	Josip & Ivana	B
37	259	Zipf	Rolf & Svea	B
32	260	Shamoyan	Temur	B

77	261	Voigt / Bahnsen	Patrick / Henrikke	B
12	262	Hastigsputh	Alina & Patrick	B
58	263	Bunischew	Sergej	B
15	264	Hähne	Eva & Christopher	B
59	265	Weißert	Stefan	B
30	266	Janzen	Mirko	B
84	267	Löschke	Lena	B
6	268	Schubert	Lothar	B
64	269	Hagedorn / Reichl	Dennis / Adriane	B
13	270	Lüders / Hundsdörfer	Nina / Maximilian	B
10	271	Götz	Svenja	B
51	272	Soeth	Anja	B
56	273	Hauschildt	Melina	B
45	274	Rosenfeldt	Ulrike Margarethe	B
19	275	Trippel	Fenja & Max	B
85	276	Dose	Annkatriin	B
73	277	Wittke	Felix	B

135 offene Rückmeldungen

39 Absagen + Gestrichen (112 + 153)
85 Bewerber